

INMOBILIARIA DEL RIO COLORADO

 Estado de Situación Financiera
 Del 1ero. de Junio al 30 de Junio del 2018

O.P. 2

Concepto	2018	2017	Abonos del Periodo	2018	2017
ACTIVO					
Activo Circulante					
Efectivo y Equivalentes	3,727,572.80	2,230,976.70			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	15,160,148.18	492.42			
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	266,000.00			
Inventarios	0.00	0.00			
Almacenes	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00			
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00			
Total de Activos Circulantes	18,887,720.98	2,497,469.12			
Activo No Circulantes					
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00			
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	34,013,016.45	15,778,979.02			
Bienes Muebles	305,556.42	135,816.13			
Activos Intangibles	76,590.00	74,240.00			
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-218,411.56	-170,246.95			
Activos Diferidos	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00			
Otros Activos no Circulantes	9,847.00	8,820.68			
Total de Activos no Circulantes	34,186,598.31	15,827,608.88			
Total del Activo	53,074,319.29	18,325,078.00			
PASIVO					
Pasivo Circulante					
Cuentas por Pagar a Corto Plazo				2,226,831.24	99,258.81
Documentos por Pagar a Corto Plazo				0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo				0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo				0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo				0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo				-400.00	-400.00
Provisiones a Corto Plazo				0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo				0.00	0.00
Total de Pasivos Circulantes				2,226,431.24	98,858.81
Pasivo No Circulantes					
Cuentas por Pagar a Largo Plazo				0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo				0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo				0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo				0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo				0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo				0.00	0.00
Total de Pasivos No Circulantes				0.00	0.00
Total de Pasivo				2,226,431.24	98,858.81
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO					
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido				33,096,068.64	0.00
Aportaciones				0.00	0.00

		Donaciones de Capital	20,128,296.00	0.00
		Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	12,967,772.64	0.00
		Hacienda Pública/Patrimonio Generado	17,751,819.41	5,258,446.55
		Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-3,637,156.52	271,525.34
		Resultados de Ejercicios Anteriores	4,413,085.95	3,583,811.62
		Revalúos	15,006,200.00	0.00
		Reservas	0.00	0.00
		Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	1,617,805.34	1,617,805.34
		Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
		Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
		Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
		Total Hacienda Pública/Patrimonio	50,847,888.05	18,226,219.19
		Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	53,074,319.29	18,325,078.00

Demandas Judiciales en Proceso de Resolucion	82,064.30	Demandas Judiciales en Proceso de Resolucion	82,064.30
Fondo de Pensiones y Jubilaciones	170,077.29	Fondo de Pensiones y Jubilaciones	170,077.29
Bienes En Comodato	9,847.00	Bienes En Comodato	9,847.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Firmas Autorizadas

L.C.P. EVELYN RODARTE SANDOVAL
ENCARGADA DE DESPACHO

C.P. ADRIANA BERENICE LOZANO SOTELO
TESORERA MUNICIPAL